

## IMPACT DU PASSAGE AUX NORMES IFRS

Le Groupe Etam Développement présente les impacts de l'application des nouvelles normes comptables internationales sur les comptes consolidés 2004. Ces impacts ont fait l'objet d'un audit de la part des Commissaires aux Comptes. Les principaux enjeux résident dans la prise en compte de certains éléments d'actif et de passif non consolidés jusqu'alors, conformément au règlement 99/02 du CRC, et dans la réévaluation des droits au bail et des terrains et constructions.

### Principaux impacts du passage aux normes IFRS (en millions d'euros) :

<u>31 décembre 2004</u>	<u>C* propres consolidés</u>	<u>Dettes Financière Nette</u>	<u>Résultat net consolidé</u>
<b>Normes françaises</b>	<b>136,5</b>	<b>111,7</b>	<b>(56,4)</b>
Réévaluation des droits au bail	139,6	-	-1,4
Réévaluation des terrains et constructions	60,3	-	-0,6
Contrats de location financement	4,5	51,4	1,1
Stocks	4,1	-	4,1
Autres retraitements	24,1	- 0,1	5,4
Impôts différés	(84,4)	-	-1,5
<b>Normes IFRS</b>	<b>284,7</b>	<b>163,0</b>	<b>(49,3)</b>

#### Sur les capitaux propres

Les capitaux propres consolidés au 31 décembre 2004 augmentent de 148,2 millions d'euros et s'élèvent à 284,7 millions d'euros en IFRS contre 136,5 millions d'euros selon l'ancien référentiel.

Cette évolution induite par le nouveau référentiel résulte principalement de :

- la réévaluation des droits au bail pour un montant de 139,6 millions d'euros
- la réévaluation des terrains et constructions pour 60,3 millions d'euros
- la prise en compte de l'imposition différée sur la totalité des retraitements pour -84,4 millions d'euros

Les capitaux propres consolidés à l'ouverture (1<sup>er</sup> janvier 2004) en IFRS s'élèvent à 342,2 millions d'euros contre 203,7 millions d'euros au 31 décembre 2003 selon l'ancien référentiel.

#### Sur la dette financière nette au 31 décembre 2004

La dette financière nette de 111,7 millions d'euros selon l'ancien référentiel comptable s'établit à 163,0 millions d'euros en normes IFRS suite au retraitement de contrats de location financement jusqu'alors non consolidés concernant principalement le siège du Groupe à Clichy et ses entrepôts français.

Selon les normes IFRS, le ratio d'endettement financier net sur capitaux propres est de 57%.

#### Sur le résultat net 2004

Le résultat net consolidé en normes IFRS ressort à -49,3 millions d'euros contre -56,4 millions d'euros selon l'ancien référentiel comptable.

Cette évolution induite par le nouveau référentiel comprend principalement :

- les impacts consécutifs à l'amortissement des droits au bail et terrains et constructions réévalués pour -2,0 millions d'euros
- les impacts consécutifs à la valorisation et à la dépréciation des stocks pour 4,1 millions d'euros.
- l'ajustement de la provision constatée en 2004 au titre d'Etam plc suite aux retraitements IFRS pour 6,5 millions d'euros.

*La présentation détaillée du passage aux IFRS sur les comptes du Groupe Etam est disponible sur [www.etamdeveloppement.com](http://www.etamdeveloppement.com). Le Groupe publiera son chiffre d'affaires du deuxième trimestre le 26 juillet 2005 après la clôture de la Bourse de Paris*

Informations analystes et investisseurs : [www.etamdeveloppement.fr](http://www.etamdeveloppement.fr) / Frédéric PATUREAU - Tél. : 01 55 90 70 26  
Etam Développement : Code ISIN : FR0000035743 / Reuters : TAM.PA / Bloomberg : TAM FP